



ГРУППА КОМПАНИЙ «ДЕЛО»

Филиал ПАО «ТрансКонтейнер»
на Юго-Восточной железной дороге
394036, г. Воронеж, ул. Студенческая, 26А
тел.: +7 (473) 265-35-08
e-mail: uvzd@trcont.ru | www.trcont.com

Руководителю КУ ВО «Фонд
госимущества Воронежской области»

Пашенко О.М.

24.02.2022 № ЦСХ-0120/НКП Ю-Вост

на № _____ от _____

Уважаемая Оксана Михайловна!

Сообщаю Вам, что в настоящее время часть объектов недвижимого имущества Грязинского производственного участка, включенных в состав лота для продажи на аукционе, переданы в долгосрочную аренду:

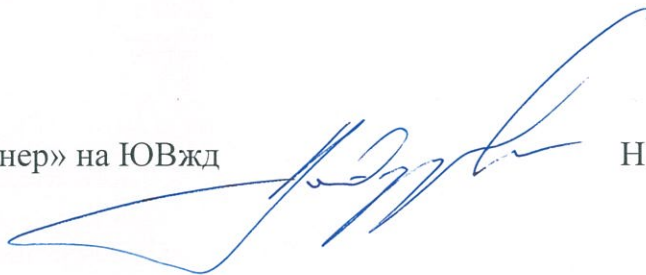
Наименование объекта недвижимости	Наименование Арендатора	Дата и номер договора аренда	Срок окончания аренды	Площадь (протяженность), сдаваемая в аренду
Здание АБК инв.номер 110025	ООО «Юго-Восточное ПЖТ»	№НКП ЮВЖД-13/214 от 11.12.13	На неопределенный срок	35,6 кв.м.
	ООО «Грязи-Волгоградский ПЖТ»	№НКП ЮВЖД-17/193 от 25.12.17	На неопределенный срок	16,5 кв.м.
	Бондаренко-Ашурова А.А.	№ НКПЮВЖД -19/11 от 29.01.2019	На неопределенный срок	35,5 кв.м.
Здание ДОЦ инв.номер 110029	ИП Костин А.А.	№ НКП ЮВЖД 20/14 от 20.02.2020	На неопределенный срок	354,37 кв.м.
Ж/д путь контейнерного цеха инв.номер 210030а	ООО «Юго-Восточное ПЖТ»	№НКП ЮВЖД-13/182 от 15.10.13	На неопределенный срок	1656,5 м
Земельный участок площадью	ООО «Т2 Мобайл»	№ 17 от 01.02.08	На неопределенный срок	10 кв.м.

149071 инв. номер 005/09/0000000 2	кв.м	ПАО «Мегафон»	№ 214 от 03.12.07	На неопределенны й срок	12 кв.м.
	номер	ПАО «Вымпелком»	№ 33171/175 от 01.07.07	На неопределенны й срок	21,7 кв.м.

Все указанные договоры аренды заключены на неопределенный срок и не проходили государственную регистрацию в Управлении Росреестра по Липецкой области.

Обращаю Ваше внимание, что в выписке из ЕГРН от 08.02.2022 на земельный участок с кадастровым номером 48:02:1040804:174 в графе «кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости» указаны кадастровые номера объектов недвижимости (48:02:0000000:9006, 48:02:0000000:9056, 48:02:1040804:17), не принадлежащих ПАО «ТрансКонтэйнер» на праве собственности. Это сооружениями коммунального хозяйства г. Грязи. В связи с тем, прошу Вас не включать в аукционную документацию недвижимые объекты с кадастровыми номерами 48:02:0000000:9006, 48:02:0000000:9056, 48:02:1040804:17.

Директор филиала
ПАО «ТрансКонтэйнер» на ЮВжд



Н. С. Подопригора