Приложение № 5

к информационному сообщению

отдела по управлению муниципальным

имуществом администрации

Грибановского муниципального района

Воронежской области

о проведении электронного аукциона по продаже

муниципального имущества

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 12.11.2020г. № 673

п.г.т. Грибановский

|  |
| --- |
| О решении об условиях приватизации муниципального имущества |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Грибановского муниципального района Воронежской области от 28.08.2018 № 82 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Грибановского муниципального района на 2018-2020 годы» (в редакции решения от 30.10.2020 № 195), администрация Грибановского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Тарасова М.И.

Глава администрации

муниципального района С.И. Ткаченко

Приложение

к постановлению администрации

Грибановского муниципального района

от «12» ноября 2020 г. № 673

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Описание имущества, предназначенного к продаже** | |
| 1.1. | Адрес объекта | Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Советская, 295 |
|  | Наименование имущества | земельный участок |
|  | Площадь | 23100 кв.м. |
|  | Кадастровый номер | 36:09:0108004:47 |
|  | Запись регистрации в ЕГРП | № 36:09:0108004:47-36/179/2020-1 от 29.10.2020г. |
|  | Наличие обременения в пользу третьих лиц | нет |
| 1.2. | Адрес объекта | Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Советская, д.295 |
|  | Наименование имущества | школа № 4 |
|  | Площадь | 775,2 кв.м. |
|  | Кадастровый (или условный) номер | 36:09:0108003:151 |
|  | Запись регистрации в ЕГРП | № 36:09:0108003:151-36/179/2020-1 от 12.10.2020г. |
|  | Наличие обременения в пользу третьих лиц | нет |
| 1.3. | Адрес объекта | Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Советская, д. 295 |
|  | Наименование имущества | мастерская |
|  | Площадь | 161,4 |
|  | Кадастровый (или условный) номер | 36:09:0108003:136 |
|  | Запись регистрации в ЕГРП | № 36:09:0108003:136-36/179/2020-1 от 12.10.2020г. |
|  | Наличие обременения в пользу третьих лиц | нет |
| 1.4. | Адрес объекта | Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Советская, д.295 |
|  | Наименование имущества | столовая |
|  | Площадь | 102,6 |
|  | Кадастровый (или условный) номер | 36:09:0108003:138 |
|  | Запись регистрации в ЕГРП | № 36:09:0108003:138-36/179/2020-1 от 12.10.2020г. |
|  | Наличие обременения в пользу третьих лиц | нет |
| 1.5. | Адрес объекта | Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Советская, д.295 |
|  | Наименование имущества | котельная |
|  | Площадь | 37,1 |
|  | Кадастровый (или условный) номер | 36:09:0108003:137 |
|  | Запись регистрации в ЕГРП | № 36:09:0108003:137-36/179/2020-1 от 12.10.2020г. |
|  | Наличие обременения в пользу третьих лиц | нет |
| 2. | Информация о собственнике имущества |  |
| 2.1. | Собственник имущества | Грибановский муниципальный район Воронежской области |
| 2.2. | Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, предоставляющего имущество на реализацию | отдела по управлению муниципальным  имуществом администрации  Грибановского муниципального района Воронежской области  397240, Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Комарова, д. 5; тел.: (47348) 3-07-54  Лицевой счет №03935007390 в отделе по финансам администрации Грибановского муниципального района Воронежской области р/сч 402048104452500047725 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ, г. ВОРОНЕЖ  БИК 042007001  ИНН 3609003130  ОГРН 1023600608525 |
| 3. | Способ приватизации муниципального имущества | электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене |
| 4. | Начальная цена продажи муниципального имущества (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости в том числе: | 5 748 600 (пять миллионов семьсот сорок восемь тысяч шестьсот) рублей |
|  | Цена без НДС в рублях | 5 522 000 (пять миллионов пятьсот двадцать две тысячи) рублей |
|  | НДС в рублях | 226 600 (двести двадцать шесть тысяч шестьсот) рублей |
|  | Начальная цена продажи объектов, в рублях | (с учетом НДС) 5 748 600 (пять миллионов семьсот сорок восемь тысяч шестьсот) рублей;  (без НДС) 5 522 000 (пять миллионов пятьсот двадцать две тысячи) рублей;  (НДС) 226 600 (двести двадцать шесть тысяч шестьсот) рублей |
|  | Начальная цена продажи земельного участка, в рублях | (без НДС) 4 389 000 (четыре миллиона триста восемьдесят девять тысяч) рублей |
| 5. | Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества | отчет № 298 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Советская, д.295, по состоянию на 06.11.2020г., выполненный ип Коваленко А.В. |
| 6. | Форма платежа | безналичная |
| 7. | Организатор продажи | АО «ЕЭТП» |
| 8. | Сроки продажи имущества | 2020 г |
| 9. | Распределение средств от продажи (приватизации) имущества | все полученные средства, за исключением НДС направляются в бюджет Грибановского муниципального района |

Руководитель отдела

по управлению муниципальным

имуществом администрации

Грибановского муниципального района А.И. Макарова