Приложение № 2 к информационному сообщению

о проведении электронного аукциона по продаже имущества

**Договор купли-продажи**

**имущества**

г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

Казенное предприятие Воронежской области «Единая дирекция капитального строительства и газификации», именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице генерального директора Рогозина Романа Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор на основании протокола о результатах электронного аукциона по продаже имущества №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить транспортное средство, именуемое в дальнейшем «Автомобиль» марки (модель) KIA SLS (Sportage SL, SLS), 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN): XWEPC811СС0003305, шасси № отсутствует, цвет кузова серебристый, модель № двигателя G4KD BS065228, кузов XWEPC811CC0003305, по цене, предусмотренной п 3.1, настоящего Договора, согласно Спецификации на Автомобиль (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Продавец гарантирует, что транспортное средство не является предметом залога, не находится в споре, под арестом, не обременено правами третьих лиц, не является предметом каких-либо иных сделок, ограничивающих право Покупателя на распоряжение имуществом.

1.3. В отношении Автомобиля совершены регистрационные действия в соответствии с правилами регистрации автомототранспортных средств и прицепов к ним в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации.

1.4. Автомобиль находится в комплектном техническом состоянии с учетом повреждений, полученных в ДТП.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
   1. Продавец обязуется:
      1. Передать по Акту приема-передачи транспортного средства (Приложение № 2 настоящему Договору) Покупателю Автомобиль, ключи и комплект документов к нему:

- паспорт транспортного средства серия 39 НЕ 845730;

- свидетельство о регистрации ТС серия 99 11 № 398343.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять и оплатить Автомобиль в порядке, предусмотренном п. 3., 4. настоящего Договора.

2.2.2. Право собственности на Автомобиль переходит к Покупателю с момента передачи ему Автомобиля Продавцом, о чем составляется соответствующий Акт приема- передачи транспортного средства (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.2.3. В отношении приобретенного Автомобиля, за свой счет и в установленном законодательством Российской Федерации порядке совершить регистрационные действия в соответствии с правилами регистрации автомототранспортных средств и прицепов к ним в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации.

2.3. Стороны Договора обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего Договора, им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам,

полученным ими в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2.4. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая цена Автомобиля, согласно протоколу об итогах электронного аукциона № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г. (реестровый номер торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), кроме того НДС - \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

3.2. Задаток в размере 100 % начальной стоимости Автомобиля в сумме 220 000 (двести двадцать тысяч) руб. 00 коп., внесенный Покупателем на счет Оператора электронной торговой площадки, засчитывается в счет оплаты цены Автомобиля.

3.3. Полная оплата цены Автомобиля в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)., в т.ч. НДС за вычетом суммы задатка, указанной в пункте 3.2. Договора, Покупателем перечисляется на расчетный счет Продавца, указанный в п. 8 настоящего Договора, в течение 5-ти календарных дней с даты подписания сторонами настоящего Договора.

3.4. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате считается день зачисления на счет Продавца денежных средств, в соответствии с условиями п. 3.3. настоящего Договора.

3.5. Налоги и сборы, связанные с куплей-продажей, постановкой на регистрационный учет и эксплуатацией Автомобиля, оплачиваются Покупателем.

**4. ПЕРЕДАЧА И ПРИНЯТИЕ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

4.1. Автомобиль передаётся Продавцом Покупателю в месте нахождения Автомобиля по адресу: г. Воронеж, ул. Кривошеина, 11а.

4.2. Автомобиль должен быть передан Покупателю в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты поступления денежных средств, в размере, указанном в п.3.1., на расчетный счет Продавца.

4.3. Передача Продавцом и принятие Автомобиля Покупателем подтверждается подписанием сторонами Договора Акта приема-передачи транспортного средства (Приложение № 2 к настоящему Договору).

4.4. Право собственности на Автомобиль, а также риск случайной гибели или повреждения Автомобиля переходят от Продавца к Покупателю с даты подписания сторонами Договора и Акта приема-передачи транспортного средства (Приложение № 2 к настоящему Договору).

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За нарушение срока передачи Автомобиля, установленного п. 4.2. настоящего Договора, Покупатель вправе потребовать от Продавца уплаты пени в размере 0,1 % от цены Договора за каждый день просрочки обязательства.

5.2. За нарушение срока оплаты цены Договора, установленного 3.1. настоящего Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пени в размере 0,1 % от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки обязательства.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Сторона Договора освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если действия или бездействие Стороны были обусловлены воздействием обстоятельств непреодолимой силы, наступление которых невозможно было предвидеть, предотвратить или преодолеть, в том числе землетрясения, наводнения, других стихийных бедствий.

5.5. Если обстоятельства, указанные в п.5.4, настоящего Договора будут длиться более 3-х (трех) месяцев, Стороны обязаны принять необходимые меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора.

**6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

6.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

6.2. Если на переговорах согласие между Сторонами не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме, согласованы и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3-х (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для совершения регистрационных действий в подразделении Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации.

**8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец  **КП ВО «Единая дирекция»**  Адрес: 394018, г. Воронеж,  ул. Кирова, д. 4  ИНН 3664046720 КПП 366401001  р/с № 40602810113000100028  ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК  БИК 042007681  к/сч 30101810600000000681  Тел./факс: (473) 272-77-40  Генеральный директор |  | Покупатель: |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.А. Рогозин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к договору купли-продажи транспортного средства

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Спецификация на Автомобиль**

|  |  |
| --- | --- |
| Идентификационный номер (YIN) | XWEPC811СС0003305 |
| Марка, модель ТС | KIA SLS (Sportage SL, SLS) |
| Наименование (тип ТС) | Легковой |
| Категория ТС | В |
| Год изготовления ТС | 2011 |
| Модель, № двигателя | G4KD BS065228 |
| Шасси (рама) № | отсутствует |
| Кузов № | XWEPC811CC0003305 |
| Цвет кузова (кабины) | Серебристый |
| Мощность двигателя, л. с. (кВт) | 150 (110) |
| Рабочий объем двигателя, куб. см., л | 1998 |
| Тип двигателя | Бензиновый |
| Экологический класс | Четвертый |
| Разрешенная максимальная масса, кг | 2030 |
| Масса без нагрузки, кг | 1655 |
| Паспорт ТС (серия, номер) | 39 НЕ 845730 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец  **КП ВО «Единая дирекция»**  Адрес: 394018, г. Воронеж,  ул. Кирова, д. 4  ИНН 3664046720 КПП 366401001  р/с № 40602810113000100028  ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК  БИК 042007681  к/сч 30101810600000000681  Тел./факс: (473) 272-77-40  Генеральный директор |  | Покупатель: |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.А. Рогозин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к договору купли-продажи транспортного средства

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ

приема-передачи транспортного средства

г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

Казенное предприятие Воронежской области «Единая дирекция капитального строительства и газификации», именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице генерального директора Рогозина Романа Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с условиями Договора купли-продажи транспортного средства Продавец передал, а Покупатель принял следующее транспортное средство:

|  |  |
| --- | --- |
| Идентификационный номер (YIN) | XWEPC811СС0003305 |
| Марка, модель ТС | KIA SLS (Sportage SL, SLS) |
| Наименование (тип ТС) | Легковой |
| Категория ТС | В |
| Год изготовления ТС | 2011 |
| Модель, № двигателя | G4KD BS065228 |
| Шасси (рама) № | отсутствует |
| Кузов № | XWEPC811CC0003305 |
| Цвет кузова (кабины) | Серебристый |
| Мощность двигателя, л. с. (кВт) | 150 (110) |
| Рабочий объем двигателя, куб. см., л | 1998 |
| Тип двигателя | Бензиновый |
| Экологический класс | Четвертый |
| Разрешенная максимальная масса, кг | 2030 |
| Масса без нагрузки, кг | 1655 |
| Паспорт ТС (серия, номер) | 39 НЕ 845730 |

Одновременно с автомобилем, Продавец передал, а Покупатель принял ключи и документы на автомобиль:

- паспорт транспортного средства серия 39 НЕ 845730;

- свидетельство о регистрации ТС серия 99 11 № 398343.

Идентификационные номера сверены, комплектность проверена. Купля-продажа совершена в соответствии с условиями Договора купли - продажи транспортного средства. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец  **КП ВО «Единая дирекция»**  Адрес: 394018, г. Воронеж,  ул. Кирова, д. 4  Тел./факс: (473) 272-77-40    Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.А. Рогозин |  | Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |